

Protokół nr 9/2010
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej
Rady Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy
w dniu 12 lipca 2010 roku

Obradom przewodniczył Pan Henryk Grzegorzówka, Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do Protokołu.

Komisja przyjęła jednogłośnie następujący porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
3. Sprawy wniesione przez Zarząd Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy.
4. Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji.
5. Dyskusja – wolne wnioski.

Ad. punkt 2

W sprawie przyjęcia przez Komisję protokołu Nr 7/2010 Przewodniczący Komisji Pan Henryk Grzegorzówka – wobec zgody Komisji w dniu 16 czerwca na wniesienie w już gotowym protokole zmian przez Radnego Pana Marka Piotrowskiego – w temacie wyjaśnień do miejscowego planu przestrzennego rejonu cmentarzy przy ul. Ryzowej – przedstawił radnym do przyjęcia dwie wersje protokołu Komisji z dnia 8 czerwca 2010 roku:

- **Pierwsza wersja protokołu Nr 7/2010** – Przewodniczący Komisji stwierdził, że na posiedzeniu Komisji w dniu 8 czerwca 2010 roku nie użyto w dyskusji określeń:
„...i zwracając uwagę na konsekwencje sanitarne, konsekwencję wynikłe z tworzenia dużej masy ruchotwórczej. Zwrócili uwagę na konieczność konsultacji społecznych w sąsiednich osiedlach (w tym osiedle Harmonia) w związku z projektem powiększenia rejonu cmentarza...” Natomiast indywidualną wypowiedź radnego P. Marka Piotrowskiego zgłoszono do Protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji pozostawił do oceny i decyzji wnoszącego poprawki radnego P. M. Piotrowskiego - wnosząc do radnych o przyjęcie pierwszej wersji protokołu Nr 7/2010
- **Druga wersja protokołu Nr 7/2010** – Protokół zawiera pełen zapis poprawek wniesionych przez Radnego Pana Marka Piotrowskiego, za którymi optowali mieszkańcy - Państwo obecni na posiedzeniu Komisji.

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej **większością głosów przyjęła II wersję** Protokołu nr 7/2010 z posiedzenia w dniu 8 czerwca 2010 roku z pełną wersją poprawek radnego Pana Piotrowskiego.

Wynik głosowania:

7 osób za, 1 przeciw (Pan Grzegorzówka).

(8 radnych na sali)

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej **odrzuciła I wersję** Protokołu nr 7/2010 z posiedzenia w dniu 8 czerwca 2010 roku – za którą optował Przewodniczący Komisji w wersji pierwotnej.

Wynik głosowania:

1 osoba za (Pan Grzegorzówka), 7 przeciw.

(8 radnych na sali)

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej **jednogłośnie** przyjęła Protokół nr 8/2010 z posiedzenia Komisji w dniu 16 czerwca 2010 roku.

Ad. punkt 3

Sprawy wniesione przez Zarząd:

Zastępca Burmistrza Pan Wiesław Krzemień poinformował, że Zarząd Dzielnicy chce zapoznać komisję z trzema projektami, prosząc o ich zaopiniowanie przez radnych, a mianowicie:

- projekt rozbudowy ul. Zaczarowanej Dorożki w Dzielnicy Ursus,
- projekt budowy zatoki parkingowej przy Szkole Podstawowej Nr 14 przy ulicy Gen. Kazimierza Sosnkowskiego w Dzielnicy Ursus,
- projekt budowlany pod nazwą „budowa dróg dojazdowych do wiaduktu nad linią kolejową Warszawa-Katowice w ciągu trasy POW, na wysokości ul. Orłąt Lwowskich.

Pan Łukasz Janowski – projektant VERTIKAL omówił wyłożony projekt rozbudowy ul. Zaczarowanej Dorożki. Wspomniał o kanalizacji deszczowej, która ma być doprowadzona do Kanału Konotopa, geometrii drogi, gdzie ruch jednokierunkowy będzie zmieniony na dwukierunkowy oraz o przepompowni ścieków. Poinformował, że termin wykonania

powyższego projektu planowany jest na dzień 30 listopada 2010 r. Zwrócił również uwagę, że wszystkie uzgodnienia powinny być gotowe na m-c wrzesień 2010 r.

W dyskusji brali udział: Pan Łukasz Jankowski, Radny Pan Marek Piotrowski, Zastępca Burmistrza Pan Wiesław Krzemień, Przewodniczący Komisji Pan Henryk Grzegorzówka, Przewodniczący Rady Pan Henryk Linowski.

OPINIA KOMISJI – Nr 1

Komisja pozytywnie – jednogłośnie zaopiniowała projekt rozbudowy ul. Zaczarowanej Dorożki w Dzielnicy Ursus.

(8 radnych na sali obrad)

Pan Jacek Rządkowski – projektant R – PLAN omówił projekt budowy odcinka ul. Warszawskiej – wiadukt nad torami.

W dyskusji udział wzięli ł: Pan Jacek Rządkowski, radny Pan Dariusz Grylak, radny Pan Rafał Włodarczyk, Zastępca Burmistrza Pan Wiesław Krzemień, Przewodniczący Rady Pan Henryk Linowski, radny Pan Stanisław Jasiński.

OPINIA KOMISJI – Nr 2

Komisja pozytywnie – większością głosów zaopiniowała projekt budowy odcinka ul. Warszawskiej – wiadukt nad torami.

Wynik głosowania:

6 osób za, 2 osoby się wstrzymały.

(8 radnych na sali obrad)

Pan Jan Zackiewicz – projektant TRAKT omówił projekt zatoki parkingowej przy Szkole Podstawowej nr 14 w ulicy Sosnkowskiego oraz przedstawił wniesione zmiany zgłoszone do w/w projektu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej.

OPINIA KOMISJI – Nr 3

Komisja pozytywnie – jednogłośnie zaopiniowała projekt zatoki parkingowej przy Szkole Podstawowej nr 14 w ulicy Sosnkowskiego.

(8 radnych na sali)

Ad. punkt 4

Pisma skierowane do Komisji:

- Plik pism mieszkanki z dnia 31 czerwca 2010 roku oraz 29 czerwca 2010 roku dotyczących garażu przy ul. Wapowskiego 6.

WNIOSEK KOMISJI – Nr 1

Komisja wnioskuję do Zarządu o zaproszenie mieszkanki na spotkanie z Zarządem oraz przedstawicielami Komisji Panem Henrykiem Linowskim i Panem Henrykiem Grzegorzólką, jako dalszy ciąg spotkań odbytych wcześniej.

Wniosek przyjęty jednogłośnie.

- Pismo Wspólnoty Mieszkaniowej Szancera 2 z dnia 21 czerwca 2010 roku dotyczące prośby o dokonanie prześwietlenia koron drzew rosnących na terenie zielonym pomiędzy budynkami ul. Szancera 2 i Szancera 4.

WNIOSEK KOMISJI – Nr 2

Komisja wnioskuję do Zarządu o poinformowanie Komisji o poczynionych pracach w sprawie dokonania prześwietlenia koron drzew rosnących na terenie zielonym pomiędzy budynkami ul. Szancera 2 i Szancera 4 przez ZGN.

Wniosek przyjęty jednogłośnie.

- Pismo mieszkańca z dnia 25 czerwca 2010 roku dotyczące zakupu terenu.

WNIOSEK KOMISJI – Nr 3

Komisja wnioskuję do Zarządu o udzielenie odpowiedzi Panu na Jego pismo z dnia 25 czerwca 2010 roku i przedłożenie Komisji kopii odpowiedzi.

Wniosek przyjęty jednogłośnie.

- E-mail z dnia 1 lipca 2010 roku dotyczący prośby o pilną interwencję w związku z naruszeniem prawa w sprawie bazy MPO.

WNIOSEK KOMISJI – Nr 4

Komisja wnioskuję do Zarządu o zbadanie zasadności skargi mieszkańców dotyczącej bazy MPO oraz udzielenie informacji komisji o dalszym postępowaniu w powyższej sprawie w tym przygotowanie stosownego projektu uchwały Rady Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy.

Wniosek przyjęty jednogłośnie.

- Pismo mieszkańców bloku przy ul. Sosnkowskiego 14 z dnia 25 maja 2010 roku dotyczące prośby o wymianę nawierzchni podwórka, chodnika oraz utwardzenie nawierzchni betonową kostką brukową na terenie zagospodarowanej zieleni.

WNIOSEK KOMISJI – Nr 5

Komisja wnioskuje do Zarządu o udzielenie odpowiedzi na pismo mieszkańców bloku przy ul. Sosnkowskiego 14 z dnia 25 maja 2010 roku oraz poinformowanie Komisji w powyższej sprawie.

Pan Henryk Grzegorzówka zapoznał zebranych z następującymi sprawami, które Komisja przyjęła informacyjnie:

- Pismo Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1 czerwca 2010 roku dotyczące wpisania do rejestru zabytków Fort V Włochy w pierścieniu zewnętrznym Twierdzy Warszawa oraz teren otoczenia fortu.
- Pismo mieszkanki z dnia 21 czerwca 2010 roku dotyczące spornej sytuacji z Urzędem w sprawie dzierżawy gruntu.
- Pismo Wydziału Zasobów Lokalowych z dnia 14 czerwca 2010 roku dotyczące odpowiedzi na pismo mieszkanki w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego przy ul. Bohaterów Warszawy.
- Pismo Wydziału Zasobów Lokalowych z dnia 14 czerwca 2010 roku dotyczące odpowiedzi na pismo mieszkanki w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego przy ul. Walerego Sławka.
- Pismo Wydziału Prawnego z dnia 22 czerwca 2010 roku dotyczące stawek za dzierżawę nieruchomości.
- Pismo Przedsiębiorstwa Państwowego „Porty Lotnicze” z dnia 9 czerwca 2010 roku dotyczące oddziaływania hałasu, związanego z eksploatacją Lotniska Chopina w Warszawie.

- Pismo Państwowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego z dnia 18 czerwca 2010 roku dotyczące prośby o sprawdzenie legalności wykonania powłoki pneumatycznej balonowej nad terenem kortów tenisowych zlokalizowanych w Parku „Achera” przy ul. Walerego Sławka.
- Pismo Stowarzyszenia Emerytów Rencistów i Inwalidów z dnia 6 lipca 2010 roku dotyczące unormowania użytkowania przyznanych pomieszczeń dla niniejszego stowarzyszenia w Domu Kultury „Acherówka”.
- Pismo mieszkańca z dnia 28 czerwca 2010 roku dotyczące odpowiedzi na wcześniejsze pismo z dnia 12 marca 2010 roku w sprawie ogrodzenia delikatesów AWAK.
- Pismo Wydziału Infrastruktury z dnia 29 czerwca 2010 roku dotyczące odpowiedzi na pismo z dnia 28 czerwca 2010 roku w sprawie nie udzielenia odpowiedzi na pytania zawarte w piśmie z dnia 12 marca 2010 roku dotyczącym sklepu AWAK przy ul. Kompanii Kordian.
- Pismo Wydziału Ochrony Środowiska z dnia 30 czerwca 2010 roku dotyczące przeglądu zieleni oraz wyposażenia obiektu Sportowo – Rekreacyjnego Hasanka przy ulicach Wojciechowskiego – Orłąt Lwowskich.

Na tym obrady zakończono.

Protokołowała:

/-/ Anna Stańczak

**Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej
Rady Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy**

/-/ Henryk Grzegorzówka